

Kommunstyrelsen

2015-01-07

Ärende 12: Markanvisningstävling för Hågelby

Vi i Tullingepartiet ser positivt på att genomföra en upprustning av Hågelby gård. Däremot är vi tveksamma till att utlysa en tävling om hur marken och husen vid Hågelby skall exploateras.

När den tidigare detaljplanen ställdes ut inkom det ett stort antal mycket kompetenta synpunkter och kloka invändningar mot att exploatera området. Många upplevde dock att påverkansgraden i form av dialoger mellan kommun och medborgare var nästintill obefintlig. Likt kommundelningsfrågan finns det en stor lokal opinion som kommunen inte tar tillräcklig hänsyn till.

Mot bakgrund av alla turer som varit kring Hågelby den senaste tiden vore det lämpligt att undersöka möjligheterna att genom en folkomröstning eller opinionsundersökning ta reda på vad de boende i kommunen verkligen önskar. Istället för att låta exploitörer tycka till i en tävling borde Botkyrkaborna få tycka till i en omröstning. Vill Botkyrkaborna att Hågelby skall exploateras eller bevaras?

Vidare finns det frågetecken angående markanvändningen. Enligt miljöbalken 3 kap. om markanvändning skall mark användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov (i detta fall jordbruk). Inom dessa områden får inga åtgärder vidtas som kan skada natur- eller kulturmiljön. Område B omfattar mycket värdefull jordbruksmark, kulturmiljö och arkeologiska lämningar. Frågan är hur lagen rimmar med kommunens markanvändningstävling? Dessa frågetecken bör redas ut innan kommunen går vidare med förslaget.

Anders Thorén (TUP)