

Ärende 4 Svar på revisionsskrivelse - Uppföljande granskning av teknik- och fastighetsnämnden

Teknik- och fastighetsnämnden, tidigare Tekniska nämnden, har under en följd av år ådragit sig kritik från Botkyrka kommuns revisorer. Inte sällan har revisorernas kritik handlat om nämndens förmåga att styra och leda förvaltningen.

I sin nu framlagda skrivelse ger kommunens revisorer följande tre rekommendationer till Teknik- och fastighetsnämnden:

- Ta fram en policy/riktlinjer och tillämpningsanvisningar för avyttring av fastigheter och säkerställ att dessa ska präglas av tydliga krav på affärsmässighet, konkurrens, saklighet och objektivitet. Teknik- och fastighetsnämnden kan i sådant dokument exempelvis beskriva under vilka situationer som avsteg från dessa krav är möjligt.
- Ta fram dokumenterade handläggningsrutiner för försäljning av fastigheter.
- Ta fram rutiner för hur de kontroller som görs vid tillämpning av riktlinjer för fastighetsförsäljning ska dokumenteras för att underlätta spårbarhet och bättre insyn.

Rekommendationerna är riktade till nämnden och inte förvaltningen, varför det är viktigt att de hanteras av och formellt beslutas i nämnden. Vi har ingen annan åsikt än att Teknik-och fastighetsnämnden skall följa revisorernas rekommendationer.

Vi yrkar därför i tillägg till ordförandeförslaget:

- att Teknik-och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att ta fram en policy/riktlinjer och tillämpningsanvisningar för avyttring av fastigheter i enlighet med revisorernas rekommendation.
- att Teknik-och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att ta fram dokumenterade handläggningsrutiner för försäljning av fastigheter.
- att Teknik-och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att ta fram rutiner för hur de kontroller som görs vid tillämpning av riktlinjer för fastighetsförsäljning ska dokumenteras för att underlätta spårbarhet och bättre insyn.

Per Börjel (TUP)**Andrei Ignat (M)**